

D'être

부산에코델타시티
디에트르 그랑루체

유상 옵션 안내



D'être | GRAN LUCE

디에트르 그랑루체

59㎡A·B, 84㎡A·B, 110㎡A·B 아파트 총 1,470세대

분양문의 1688-1551

사업/판매 대방하우징(주) | 서울 D 대방건설

GOOD DESIGN KOREA
시각 및 공간환경 디자인부문
우수디자인 상품 선정

D 대방건설

59A

165세대

전용면적 59.9924㎡	공급면적 82.8681㎡	계약면적 128.0603㎡	UNIT PLAN
-------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.



- 가구 특화
- 인테리어 특화
- 조명 특화
- 가전 특화
- 기타 특화

▶ 발코니 확장 공사비 및 납부 계좌

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약시)	
59A	5,510,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부 계좌(계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4881	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
발코니 확장 대금 납부 가상계좌(계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 계좌 부여(가상계좌)		

▶ 유상 옵션1 : 시스템 에어컨(일반형, 공기청정형)

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액 (세대단가)	계약금 (계약시)	옵션금액 (세대단가)	계약금 (계약시)
59A	옵션1	거실, 침실1	2	3,780,000	1,000,000	4,050,000	1,000,000
	옵션2	거실, 침실1+침실2, 가족실 중 택1	3	4,980,000		5,360,000	
	옵션3	거실, 침실1+침실2, 가족실	4	5,970,000		6,530,000	

▶ 유상 옵션2 : 개별 선택 품목(가전 및 일부 가구)

항목	위치	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인테리어	현관	현관 중문(여닫이 도어)	1,500,000	100,000		
	아트월, 벽체 등	택 1	① 포세린 타일 마감 (600*1200) / 아트월(A)	730,000		무상(한시적)
			② 포세린 타일 마감 (600*1200) / 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽	1,060,000	100,000	
	거실(조명)		우물천장 간접조명+기본 거실등+아트월, 쇼파벽 단천장 조명	1,470,000		무상(한시적)
	주방	택 1	① 주방벽, 상판 엔지니어드스톤+고급 싱크볼+무선충전기	2,060,000	200,000	
			② 주방벽, 상판 세라믹타일+고급 싱크볼+무선충전기	3,360,000	300,000	
	드레스룸		확장형 드레스룸 가구(시스템가구 벽부형)+중문	4,350,000		무상(한시적)
	발코니1		가구도어+시스템선반	830,000		무상(한시적)
현관 다용도실		가구도어+시스템선반	1,380,000		무상(한시적)	
가전 등	거실		거실 월패드 13인치	200,000	100,000	
	주방 (인덕션)	택 1	① 인덕션 3구(쿠첸)	320,000	100,000	
			② 인덕션 3구(LG)	1,090,000	100,000	
			③ 프리미엄 인덕션 3구(삼성)	1,370,000	100,000	
	주방(스마트오븐)		스마트오븐(삼성)+후라이팬 서랍	470,000	100,000	
	주방(식기세척기)	택 1	① 식기세척기(삼성)	910,000	100,000	
			② 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000	
	주방 (냉장고+냉장고장)	택 1	① 냉장고장 설치(도어 미설치)	1,120,000	100,000	
			② 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)+냉장고장+측면장	7,250,000	700,000	
			③ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)+냉장고장+측면장	7,180,000	700,000	
④ 양문형 냉장고(삼성)+김치냉장고(삼성)+냉장고장+측면장			7,610,000	700,000		
⑤ 양문형 냉장고(LG 글라스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+측면장			7,890,000	700,000		
⑥ 양문형 냉장고(LG 스테인리스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+측면장			8,170,000	800,000		
발코니1		빨래건조대	120,000	100,000		
욕실	택 1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	주1)150,000		2대, 무상(한시적)	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	주1)400,000	100,000		

※주1) 해당 금액은 1대 당 금액입니다.

▶ 시스템 에어컨 및 추가유상옵션 납부 계좌(상기 유상 옵션1,2)

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4790	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
가상계좌 (계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 가상계좌 부여		

59m² A



인테리어 업그레이드 유상 품목

아트월 및 주방벽, 상판, 현관 중문 등 인테리어 특화

-아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽 / 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤(세라믹타일)+고급 싱크볼+무선충전기 / 현관 중문 등



기타 인테리어 특화

-일체형 비데 -거실 월패드 13인치 -전동 빨래건조대



59B

124세대

전용면적 59.9937㎡	공급면적 82.9320㎡	계약면적 128.1252㎡	UNIT PLAN
-------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.



- 가구 특화
- 인테리어 특화
- 조명 특화
- 가전 특화
- 기타 특화

▶ 발코니 확장 공사비 납부 계좌

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약시)	
59B	6,850,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부 계좌(계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4881	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
발코니 확장 대금 납부 가상계좌(계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 계좌 부여(가상계좌)		

▶ 유상 옵션1 : 시스템 에어컨(일반형, 공기청정형)

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액 (세대단가)	계약금 (계약시)	옵션금액 (세대단가)	계약금 (계약시)
59B	옵션1	거실, 침실1	2	3,780,000	1,000,000	4,050,000	1,000,000
	옵션2	거실, 침실1+침실2, 가족실 중 택1	3	4,980,000		5,360,000	
	옵션3	거실, 침실1+침실2, 가족실	4	5,970,000		6,530,000	

▶ 유상 옵션2 : 개별 선택 품목(가전 및 일부 가구)

항목	위치	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인테리어	현관	현관 중문(3연동 슬라이딩 도어)	1,100,000	100,000		
	아트월, 벽체 등	택 1	① 포세린 타일 마감 (600*1200) / 아트월(A)	600,000		무상(한시제)
			② 포세린 타일 마감 (600*1200)+아트월(A)+아트월(B)+시트판넬+브론즈경+가구픽스판넬	2,130,000	200,000	
	거실(조명)		우물천장 간접조명+기본 거실등+아트월 단천장 조명	970,000		무상(한시제)
	주방	택 1	① 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤+고급 싱크볼+무선충전기	2,130,000	200,000	
			② 주방벽, 상판 세라믹타일+고급 싱크볼+무선충전기	3,500,000	300,000	
	드레스룸		확장형 드레스룸 가구(시스템가구 벽부형)+중문	4,450,000		무상(한시제)
발코니1		가구도어+시스템선반	830,000		무상(한시제)	
가전 등	거실	거실 월패드 13인치	200,000	100,000		
	주방 (인덕션)	택 1	① 인덕션 3구(쿠헤)	320,000	100,000	
			② 인덕션 3구(LG)	1,090,000	100,000	
			③ 프리미엄 인덕션 3구(삼성)	1,370,000	100,000	
	주방(스마트오븐)		스마트오븐(삼성)+후라이팬 서랍	470,000	100,000	
	주방 (식기세척기)	택 1	① 식기세척기(삼성)	910,000	100,000	
			② 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000	
	주방 (냉장고+냉장고장)	택 1	① 냉장고장 설치(도어 미설치)+키큰장	1,620,000	100,000	
			② 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)+냉장고장+키큰장	6,760,000	600,000	
			③ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)+냉장고장+키큰장	6,700,000	600,000	
			④ 양문형 냉장고(삼성)+김치냉장고(삼성)+냉장고장+키큰장	6,900,000	600,000	
			⑤ 양문형 냉장고(LG 글라스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장	7,190,000	700,000	
			⑥ 양문형 냉장고(LG 스테인리스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장	7,470,000	700,000	
주방		B/I콤비냉장고(삼성)	800,000	100,000		
발코니1		빨래건조대	120,000	100,000		
욕실	택 1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	주1)150,000		2대, 무상(한시제)	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	주1)400,000	100,000		

※주1) 해당 금액은 1대 당 금액입니다.

▶ 시스템 에어컨 및 추가유상옵션 납부 계좌(상기 유상 옵션1,2)

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4790	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
가상계좌 (계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 가상계좌 부여		

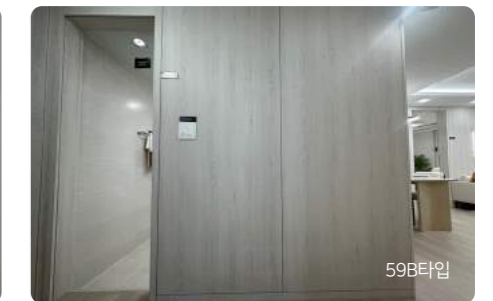
59m² B



인테리어 업그레이드 유상 품목

아트월 및 주방벽, 상판, 현관 중문 등 인테리어 특화

-아트월(A)+아트월(B)+시트판넬+현관 브론즈경+마그네틱판넬 / 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤(세라믹타일)+고급 싱크볼+무선충전기 / 현관 중문 등



기타 인테리어 특화

-일체형 비데 -거실 월패드 13인치 -전동 빨래건조대



84A

455세대

전용면적
84.9948㎡

공급면적
115.7960㎡

계약면적
179.8225㎡

UNIT PLAN

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.



- 가구 특화
- 인테리어 특화
- 조명 특화
- 가전 특화
- 기타 특화

▶ 발코니 확장 공사비 납부 계좌

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약시)	
84A	6,550,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부 계좌(계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4881	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
발코니 확장 대금 납부 가상계좌(계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 계좌 부여(가상계좌)		

▶ 유상 옵션1 : 시스템 에어컨(일반형, 공기청정형)

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)	옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)
84A	옵션1	거실, 주방, 침실1	3	4,960,000	1,000,000	5,360,000	1,000,000
	옵션2	거실, 주방, 침실1+침실2,3 중 택1	4	6,520,000		7,050,000	
	옵션3	거실, 주방, 침실1+침실2,3	5	7,580,000		8,250,000	

▶ 유상 옵션2 : 개별 선택 품목(가전 및 일부 가구)

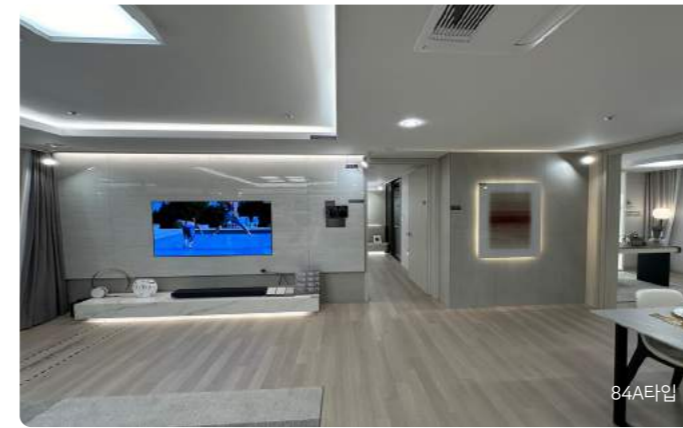
항목	위치	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인테리어	현관	현관 중문(여닫이 도어)	1,500,000	100,000		
	아트월, 벽체 등	택 1	① 포세린 타일 마감 (600*1200) : 아트월(A)	870,000		무상(한시제)
			② 폴리싱타일(600*1200) : 돌출형 아트월(A)	1,220,000		무상(한시제)
			③ 포세린 타일 마감 (600*1200) : 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽 +브론즈경+가구픽스판넬	2,170,000	200,000	
			④ 폴리싱타일(600*1200) : 돌출형 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽 +브론즈경+가구픽스판넬	2,170,000	200,000	
	거실(조명)		우물천장 간접조명+기본 거실등+아트월, 쇼파벽 단천장 조명	1,690,000		무상(한시제)
	주방 특화 (주방 상부장 등)	택 1	① 플랩형(유리)+독립형후드(1EA)+벽타일	1,060,000	100,000	
			② 플랩형(유리)+독립형후드(1EA)+엔지니어드 스톤	1,670,000	100,000	
			③ 플랩형(유리)+독립형후드(1EA)+세라믹	2,010,000	200,000	
	주방 상판, 벽	택 1	① 주방벽, 상판 엔지니어드스톤+고급 싱크볼+무선충전기	1,640,000	100,000	
			② 주방벽, 상판 세라믹타일+고급 싱크볼+무선충전기	3,250,000	300,000	
	드레스룸		확장형 드레스룸 가구(시스템가구 벽부형)+중문	4,940,000		무상(한시제)
	발코니1		가구도어+시스템선반	830,000		무상(한시제)
	현관 다용도실		가구도어+시스템선반	980,000		무상(한시제)
발코니2	택 1	① 하부장(상판 MMA)	860,000	100,000		
		② 하부장(상판 엔지니어드 스톤)	990,000	100,000		
		③ 하부장(상판 세라믹타일)	1,140,000	100,000		
가전 등	거실	거실 월패드 13인치	200,000	100,000		
	주방 (인덕션)	택 1	① 인덕션 3구(쿠첸)	320,000	100,000	
			② 인덕션 3구(LG)	1,090,000	100,000	
			③ 프리미엄 인덕션 3구(삼성)	1,370,000	100,000	
	주방(스마트오븐)		스마트오븐(삼성)+후라이팬 서랍	470,000	100,000	
	주방 (식기세척기 등)	택 1	① 하부장 : 식기세척기(삼성)	910,000	100,000	주1)
			② 하부장 : 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000	
			③ 키큰장+하부장(식기세척기,삼성)	1,150,000	100,000	
			④ 키큰장+하부장(식기세척기,LG)	1,400,000	100,000	
			⑤ B/I콤비냉장고(삼성)	930,000	100,000	
주방 (냉장고+냉장고장)	택 1	① 냉장고장 설치(도어 미설치)+측면장	2,610,000	200,000		
		② 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)+냉장고장+키큰장+측면장	7,730,000	700,000		
		③ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	7,660,000	700,000		
		④ 양문형 냉장고(삼성)+김치냉장고(삼성)+냉장고장+키큰장+측면장	8,080,000	800,000		
		⑤ 양문형 냉장고(LG글라스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	8,370,000	800,000		
		⑥ 양문형 냉장고(G스테인리스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	8,640,000	800,000		
주방		B/I콤비냉장고(삼성)	800,000	100,000	주2)	
발코니1		빨래건조대	120,000	100,000		
주방	택 1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	주3)150,000		2대, 무상(한시제)	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	주3)400,000	100,000		

※주1) 주방특화 선택 시, ①~⑤는 선택 불가합니다. ※주2) 양문형 냉장고 유상옵션(④~⑥)선택 시, 최대 2대 선택 가능합니다. ※주3) 해당 금액은 1대 당 금액입니다.

▶ 시스템 에어컨 및 추가유상옵션 납부 계좌(상기 유상 옵션1,2)

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4790	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
가상계좌 (계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 가상계좌 부여		

84m² A



인테리어 업그레이드 유상 품목

아트월 및 주방벽, 상판, 현관 중문 등 인테리어 특화

-돌출형 또는 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽+현관 브론즈경+마그네틱판넬 / 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤(세라믹타일)+고급 싱크볼+무선충전기 / 현관 중문 등 / 주방 플랩형(유리)+독립형 후드(1EA)+벽타일 등



기타 인테리어 특화

-일체형 비데 -거실 월패드 13인치 -전동 빨래건조대

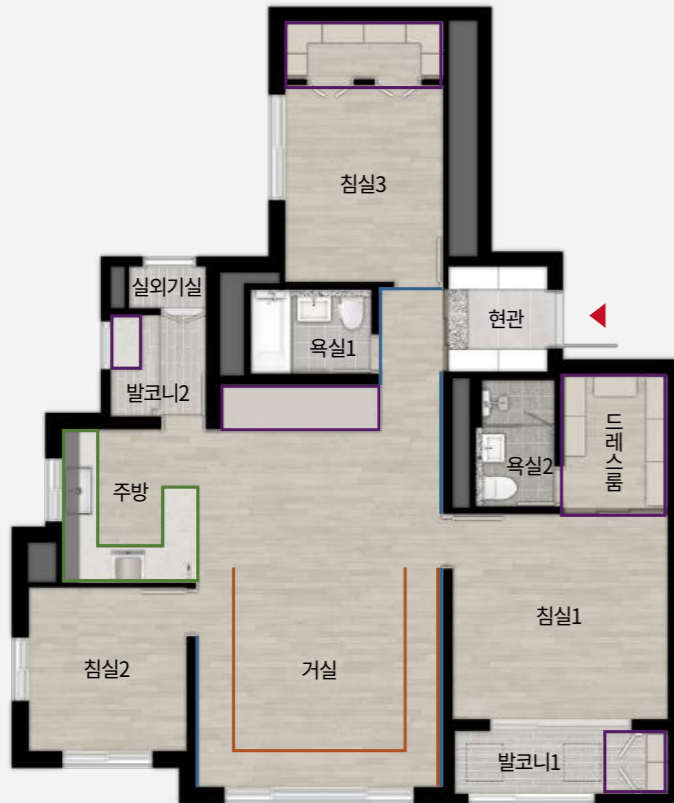


84B

355세대

전용면적 84.9967㎡	공급면적 115.7139㎡	계약면적 179.7417㎡	UNIT PLAN
-------------------------	--------------------------	--------------------------	-----------

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.



▶ 발코니 확장 공사비 납부 계좌

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약시)	
84B	7,350,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부 계좌(계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4881	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
발코니 확장 대금 납부 가상계좌(계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 계좌 부여(가상계좌)		

▶ 유상 옵션1 : 시스템 에어컨(일반형, 공기청정형)

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)	옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)
84B	옵션1	거실, 주방, 침실1	3	4,960,000	1,000,000	5,360,000	1,000,000
	옵션2	거실, 주방, 침실1+침실2,3 중 택1	4	6,520,000		7,050,000	
	옵션3	거실, 주방, 침실1+침실2,3	5	7,580,000		8,250,000	

▶ 유상 옵션2 : 개별 선택 품목(가전 및 일부 가구)

항목	위치	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인테리어	현관	현관 중문(3연동 슬라이딩 도어)	1,100,000	100,000		
	아트월, 벽체 등	택 1	① 포세린 타일 마감(600*1200) : 아트월(A)	930,000		무상(한시제)
			② 폴리싱타일(600*1200) : 돌출형 아트월(A)	1,350,000		무상(한시제)
			③ 포세린 타일 마감(600*1200) : 아트월(A)+아트월(B)+시트판넬	1,380,000	100,000	
			④ 폴리싱타일(600*1200) : 돌출형 아트월(A)+아트월(B)+시트판넬	1,380,000	100,000	
	거실(조명)		우물천장 간접조명+기본 거실등+아트월 단천장 조명	1,160,000		무상(한시제)
	주방 특화 (주방 상부장 등)	택 1	① 플랩형(유리)+독립형후드(1EA)+벽타일	1,020,000	100,000	
			② 플랩형(유리)+독립형후드(1EA)+엔지니어드 스톤	1,770,000	100,000	
			③ 플랩형(유리)+독립형후드(1EA)+세라믹	1,950,000	100,000	
	주방 상판, 벽	택 1	① 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤+고급 싱크볼+무선충전기	2,730,000	200,000	
② 주방벽, 상판 세라믹타일+고급 싱크볼+무선충전기			4,070,000	400,000		
드레스룸		확장형 드레스룸 가구(시스템가구 벽부형)+중문	5,260,000		무상(한시제)	
발코니1		가구도어+시스템선반	830,000		무상(한시제)	
침실3		침실3 드레스룸+팬트리 가구(시스템가구 포스트형)+가구도어	3,190,000		무상(한시제)	
발코니2	택 1	① 하부장(상판 MMA)	860,000	100,000		
		② 하부장(상판 엔지니어드 스톤)	990,000	100,000		
		③ 하부장(상판 세라믹타일)	1,130,000	100,000		
거실		거실 월패드 13인치	200,000	100,000		
주방 (인덕션)	택 1	① 인덕션 3구(쿠첸)	320,000	100,000		
		② 인덕션 3구(LG)	1,090,000	100,000		
		③ 프리미엄 인덕션 3구(삼성)	1,370,000	100,000		
주방(스마트오븐)		스마트오븐(삼성)+후라이팬 서랍	470,000	100,000		
주방 (식기세척기 등)	택 1	① 식기세척기(삼성)	910,000	100,000		
		② 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000		
주방 (냉장고+냉장고장)	택 1	① 냉장고장 설치(도어 미설치)+키큰장+측면장	2,760,000	200,000		
		② 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)+냉장고장+키큰장+측면장	8,750,000	800,000		
		③ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	8,690,000	800,000		
		④ 양문형 냉장고(삼성)+김치냉장고(삼성)+냉장고장+키큰장+측면장	8,130,000	800,000		
		⑤ 양문형 냉장고(LG 글라스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	8,420,000	800,000		
		⑥ 양문형 냉장고(LG 스테인리스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	8,690,000	800,000		
주방		B/콤비냉장고(삼성)	800,000	100,000	주1)	
발코니1		빨래건조대	120,000	100,000		
욕실	택 1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	주2)150,000		2대, 무상(한시제)	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	주2)400,000	100,000		

※주1) 양문형 냉장고 유상옵션(냉장고장 포함) 유상옵션 선택 시, 선택 가능합니다. ※주2) 해당 금액은 1대 당 금액입니다.

▶ 시스템 에어컨 및 추가유상옵션 납부 계좌(상기 유상 옵션1,2)

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4790	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
가상계좌 (계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 가상계좌 부여		

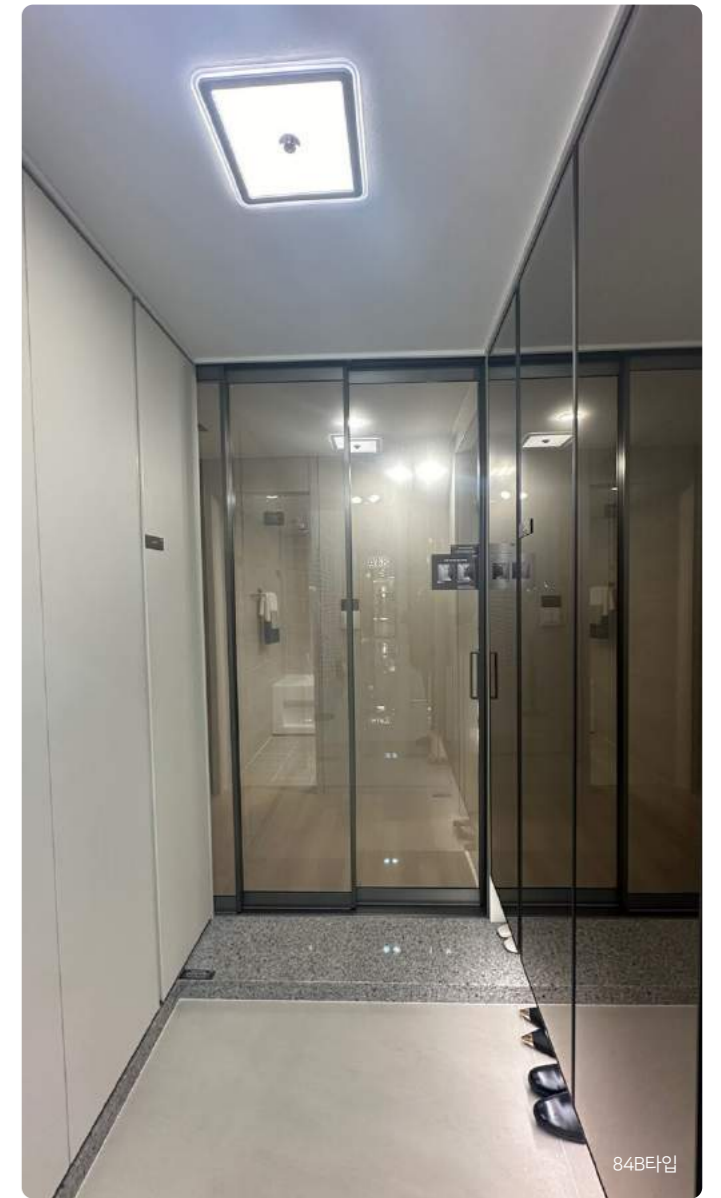
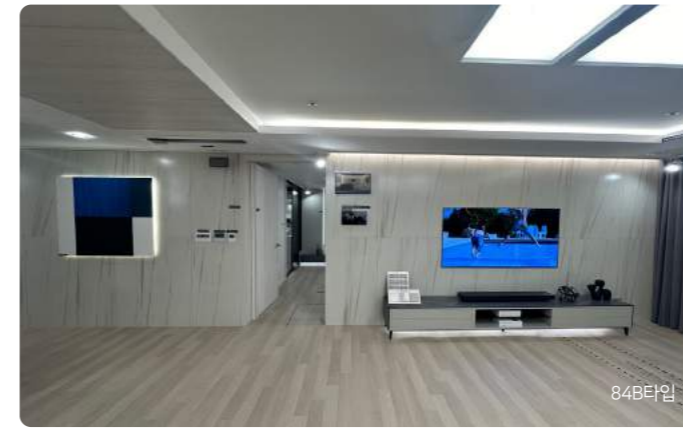
84m² B



인테리어 업그레이드 유상 품목

아트월 및 주방벽, 상판, 현관 중문 등 인테리어 특화

-돌출형 또는 아트월(A)+아트월(B)+시트판넬 / 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤(세라믹타일)+고급 싱크볼+무선충전기 / 현관 중문 등 / 주방 플랩형(유리)+독립형 후드(1EA)+벽타일 등



기타 인테리어 특화

-일체형 비데 -거실 월패드 13인치 -전동 빨래건조대



110A

192세대

전용면적 110.9636㎡	공급면적 150.5071㎡	계약면적 234.0959㎡	UNIT PLAN
--------------------------	--------------------------	--------------------------	-----------

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.



- 가구 특화
- 인테리어 특화
- 조명 특화
- 가전 특화
- 기타 특화

▶ 발코니 확장 공사비 납부 계좌

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약시)	
110A	9,280,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부 계좌(계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4881	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
발코니 확장 대금 납부 가상계좌(계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 계좌 부여(가상계좌)		

▶ 유상 옵션1 : 시스템 에어컨(일반형, 공기청정형)

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)	옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)
110A	옵션1	거실, 주방, 침실1	3	5,520,000	1,000,000	6,010,000	1,000,000
	옵션2	거실, 주방, 침실1+침실2,3,4 중 택1	4	6,590,000		7,240,000	
	옵션3	거실, 주방, 침실1+침실2,3,4 중 택2	5	7,960,000		8,890,000	
	옵션4	거실, 주방, 침실1+침실2,3,4	6	9,120,000		9,700,000	

▶ 유상 옵션2 : 개별 선택 품목(가전 및 일부 가구)

항목	위치	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인테리어	현관	현관 중문(여닫이 도어)+현관 시트판넬	1,770,000	100,000		
	아트월, 벽체 등	택 1	① 포세린(600*1200) 타일마감 : 아트월(A)	880,000		무상(한시제)
			② 폴리싱타일 (600*1200) : 액자형아트월(A)	1,680,000		무상(한시제)
			③ 포세린(600*1200) 타일마감 : 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽	1,280,000	100,000	
			④ 폴리싱타일 (600*1200) : 액자형아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽	1,280,000	100,000	
			⑤ 빅슬랩 타일마감 : 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽	6,080,000	600,000	
	거실(조명)		우물천장 간접조명+기본 거실등+아트월, 쇼파벽, 복도 단천장 조명	2,180,000		무상(한시제)
	주방 특화 (주방 상부장 등)	택 1	① 플랩형(유리)+독립형후드(2EA)+벽타일	1,350,000	100,000	
			② 플랩형(유리)+독립형후드(2EA)+엔지니어드 스톤	2,050,000	200,000	
			③ 플랩형(유리)+독립형후드(2EA)+세라믹	2,330,000	200,000	
	주방 상판, 벽	택 1	① 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤+고급 싱크볼+무선충전기	1,890,000	100,000	
			② 주방벽, 상판 세라믹타일+고급 싱크볼+무선충전기	3,940,000	300,000	
	침실1		파우더장+시스템가구(벽부형)+가구 도어	7,460,000		무상(한시제)
	발코니1		가구도어+시스템선반	1,070,000	100,000	무상(한시제)
	현관 다용도실		가구도어+시스템선반	1,280,000		무상(한시제)
복도 다용도실		가구도어+시스템선반	980,000		무상(한시제)	
발코니2 (다용도실)	택 1	① 하부장(상판 MMA)	1,260,000	100,000		
		② 하부장(상판 엔지니어드 스톤)	1,470,000	100,000		
		③ 하부장(상판 세라믹타일)	1,710,000	100,000		
가전 등	거실	거실 월패드 13인치	200,000	100,000		
	주방 (인덕션)	택 1	① 인덕션 3구(쿠헤)	320,000	100,000	
			② 인덕션 3구(LG)	1,090,000	100,000	
			③ 프리미엄 인덕션 3구(삼성)	1,370,000	100,000	
	주방(스마트오븐)		스마트오븐(삼성)+후라이팬 서랍	470,000	100,000	
	주방 (식기세척기 등)	택 1	① 하부장: 식기세척기(삼성)	910,000	100,000	주1)
			② 하부장: 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000	
			③ 키큰장+하부장(식기세척기,삼성)[상부장 여닫이 도어]	1,150,000	100,000	
			④ 키큰장+하부장(식기세척기,LG)[상부장 여닫이 도어]	1,400,000	100,000	
			⑤ B/콤비냉장고(삼성)	930,000	100,000	
	주방 (냉장고+냉장고장)	택 1	① 냉장고장 설치(도어 미설치)+키큰장+측면오픈장	2,590,000	200,000	
			② 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)+냉장고장+키큰장+측면오픈장	7,730,000	700,000	
			③ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)+냉장고장+키큰장+측면오픈장	7,670,000	700,000	
			④ 양문형 냉장고(삼성)+김치냉장고(삼성)+냉장고장+키큰장+측면오픈장	7,930,000	700,000	
			⑤ 양문형 냉장고(LG 글라스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면오픈장	8,220,000	800,000	
⑥ 양문형 냉장고(LG 스테인리스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면오픈장			8,490,000	800,000		
주방		B/콤비냉장고(삼성)	800,000	100,000	주2)	
발코니1		빨래건조대	120,000	100,000		
욕실	택 1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	주3)150,000		2대, 무상(한시제)	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	주3)400,000	100,000		

※주1) 주방특화 선택 시, ③~⑤은 선택 불가합니다. ※주2) 양문형 냉장고 유상옵션(④~⑥)선택 시, 최대 2대 선택 가능합니다. ※주3) 해당 금액은 1대 당 금액입니다.

▶ 시스템 에어컨 및 추가유상옵션 납부 계좌(상기 유상 옵션1,2)

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4790	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
가상계좌 (계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 가상계좌 부여		

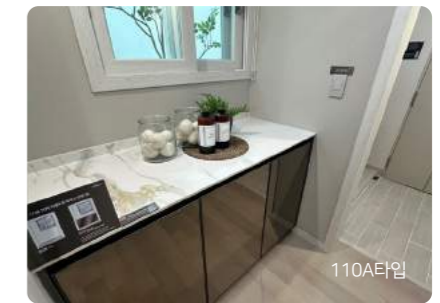
110m² A



인테리어 업그레이드 유상 품목

아트월 및 주방벽, 상판, 현관 중문 등 인테리어 특화

-액자형, 빅슬랩 또는 아트월(A)+아트월(B)+쇼파벽 / 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤(세라믹타일)+고급 싱크볼+무선충전기 / 현관 중문 등 / 주방 플랩형(유리)+독립형 후드(2EA)+벽타일 등



기타 인테리어 특화

-일체형 비데 -거실 월패드 13인치 -전동 빨래건조대



110B

179세대

전용면적 110.9732m ²	공급면적 149.0041m ²	계약면적 232.6001m ²	UNIT PLAN
---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	-----------

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.



▶ 발코니 확장 공사비 납부 계좌

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약시)	
110B	9,350,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부 계좌(계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4881	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
발코니 확장 대금 납부 가상계좌(계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 계좌 부여(가상계좌)		

▶ 유상 옵션1 : 시스템 에어컨(일반형, 공기청정형)

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)	옵션금액(세대단가)	계약금(계약시)
110B	옵션1	거실, 주방, 침실1	3	5,520,000	1,000,000	6,010,000	1,000,000
	옵션2	거실, 주방, 침실1+침실2,3,4 중 택1	4	6,590,000		7,240,000	
	옵션3	거실, 주방, 침실1+침실2,3,4 중 택2	5	7,960,000		8,890,000	
	옵션4	거실, 주방, 침실1+침실2,3,4	6	9,120,000		9,700,000	

▶ 유상 옵션2 : 개별 선택 품목(가전 및 일부 가구)

항목	위치	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인테리어	현관	현관 중문(3연동 슬라이딩 도어)	1,100,000	100,000		
	아트월, 벽체 등	택 1	① 포세린(600*1200) 타일마감 : 아트월(A)	1,100,000		무상(한시제)
			② 폴리싱타일 (600*1200) : 액자형아트월(A)	2,120,000		무상(한시제)
			③ 포세린(600*1200) 타일마감 : 아트월(A)+아트월(B)+시트판넬	2,300,000	200,000	
			④ 폴리싱타일 (600*1200) : 액자형아트월(A)+아트월(B)+시트판넬	2,300,000	200,000	
			⑤ 빅슬랩 타일마감 : 아트월(A)+아트월(B)+시트판넬	6,990,000	600,000	
	거실(조명)		우물천장 간접조명+기본 거실등+아트월, 복도 단천장 조명	1,610,000		무상(한시제)
	주방 특화 (주방 상부장 등)	택 1	① 플랩형(유리)+독립형후드(2EA)+벽타일	1,200,000	100,000	
			② 플랩형(유리)+독립형후드(2EA)+엔지니어드 스톤	1,840,000	100,000	
			③ 플랩형(유리)+독립형후드(2EA)+세라믹	2,200,000	200,000	
	주방 상판, 벽	택 1	① 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤+고급 싱크볼+무선충전기	2,750,000	200,000	
			② 주방벽, 상판 세라믹타일+고급 싱크볼+무선충전기	4,870,000	400,000	
	침실1		파우더장+시스템가구(벽부형)+가구 도어	7,510,000		무상(한시제)
	발코니1		파우더룸 중문(슬라이딩 도어)	1,070,000	100,000	
	현관 다용도실		가구도어+시스템선반	830,000		무상(한시제)
복도 다용도실		가구도어+시스템선반	840,000		무상(한시제)	
발코니2 (다용도실)	택 1	① 하부장(상판 MMA)	1,180,000	100,000		
		② 하부장(상판 엔지니어드 스톤)	1,360,000	100,000		
		③ 하부장(상판 세라믹타일)	1,590,000	100,000		
가전 등	거실	거실 윌패드 13인치	200,000	100,000		
	주방 (인덕션)	택 1	① 인덕션 3구(쿠크)	320,000	100,000	
			② 인덕션 3구(LG)	1,090,000	100,000	
			③ 프리미엄 인덕션 3구(삼성)	1,370,000	100,000	
	주방(스마트오븐)		스마트오븐(삼성)+후라이팬 서랍	470,000	100,000	
	주방 (식기세척기 등)	택 1	① 식기세척기(삼성)	910,000	100,000	
			② 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000	
	주방 (냉장고+냉장고장)	택 1	① 냉장고장 설치(도어 미설치)+키큰장+측면장	3,280,000	300,000	
			② 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)+냉장고장+키큰장+측면장	8,400,000	800,000	
			③ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)+냉장고장+키큰장+측면장	8,340,000	800,000	
④ 양문형 냉장고(삼성)+김치냉장고(삼성)+냉장고장+키큰장+측면장			8,600,000	800,000		
⑤ 양문형 냉장고(LG 글라스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면장			8,890,000	800,000		
⑥ 양문형 냉장고(LG 스테인리스)+김치냉장고(LG)+냉장고장+키큰장+측면장			9,170,000	900,000		
주방		B/I콤비냉장고(삼성)	800,000	100,000	주1)	
발코니1		빨래건조대	120,000	100,000		
욕실	택 1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	주2)150,000		2대, 무상(한시제)	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	주2)400,000	100,000		

※주1) 양문형 냉장고 유상옵션(④~⑥)선택 시, 최대 2대 선택 가능합니다. ※주2) 해당 금액은 1대 당 금액입니다.

▶ 시스템 에어컨 및 추가유상옵션 납부 계좌(상기 유상 옵션1,2)

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	수협은행	1010-2452-4790	주택도시보증공사 남부피에프금융센터
가상계좌 (계약금, 잔금)	계약 후, 세대별 가상계좌 부여		

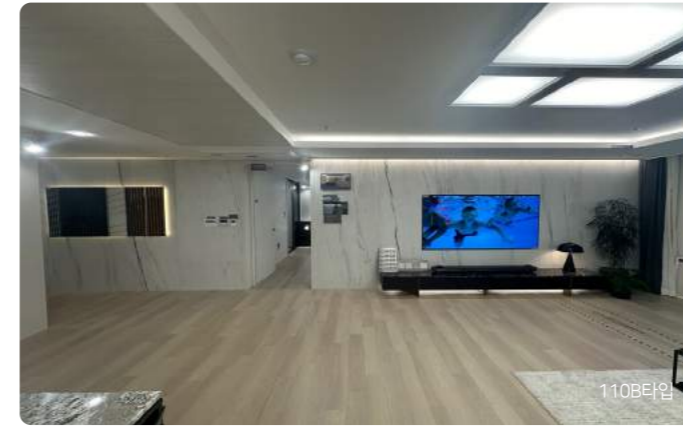
110m² B



인테리어 업그레이드 유상 품목

아트월 및 주방벽, 상판, 현관 중문 등 인테리어 특화

-액자형, 빅슬랩 또는 아트월(A)+아트월(B)+시트판넬 / 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤(세라믹타일)+고급 싱크볼+무선충전기 / 현관 중문 등 / 주방 플랩형(유리)+독립형 후드(2EA)+벽타일 등



기타 인테리어 특화

-일체형 비데 -거실 월패드 13인치 -전동 빨래건조대





대방건설 골프단

한국 여성 골프선수들을 지원하고 응원하는 마음으로 2014년 대방건설 골프단을 창단했습니다. 국내 KLPGA 뿐만 아니라 세계적인 LPGA에서도 큰 활약을 펼치고 있는 대방건설 선수들에게 든든한 버팀목이 되어주고 있습니다.

KLPGA 임진영, 오수현, 이정은, 노예림, 김민선, 정연주, 이소미, 원세린, 장연주

대방건설

대방건설은 주택문화를 통하여 삶의 질을 향상시킨다는 꿈을 건설해왔습니다. 사람들이 더 편안하고 안락한 생활을 누릴 수 있도록 정직성실, 입심화합, 창의개발의 기업이념을 바탕으로 한 합리적인 경영방식과 신기술 도입 등 집에 대한 바른 생각으로 평생 행복을 지어 나가겠습니다.



※본 홍보물의 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 옵션 품목, 특화범위 및 위치는 실제 시공 및 계약 조건에 따라 차이가 있을 수 있습니다. ※본 홍보물에 명기된 면적의 소수점 이하 숫자는 일부 변경될 수 있습니다. ※주방가구, 신발장, 욕실장 등 가구가 설치되는 부위의 벽, 천장의 마감재(도배, 타일, 석재 등)와 바닥 마감재(마루, 타일, 석재 등)가 시공되지 않습니다. ※실제 시공 시 마루 설치방향은 변경될 수 있습니다. ※가구, 타일, 바닥재, 천장공작의 크기, 재질, 패턴, 색상은 자체 특성상 본 시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 제작물 및 실내투시도에 표기된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. ※일부 가전기는 전시 품목 또는 옵션 품목임으로 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※기분형, 확장형, 옵션선택에 따라 조형기구 수량, 형태 및 사양이 상이하므로 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※유선옵션의 특화범위 및 위치는 실제 시공 시 차이가 있을 수 있습니다. ※시스템 에어컨 및 인터리어 옵션은 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다. ※각 세대 전장에는 배관이 설치되어 있어, 소음 및 단차가 생길 수 있으며, 자세한 사항은 계약 전 견본주택에서 반드시 확인하여야 하며, 추후 이에 대하여 사업주체 또는 시공사에게 이의를 제기할 수 없습니다. ※본 안내문에 오류 또는 오기재로 기재된 사항이 입주자 모집공고와 상이할 경우, 입주자 모집공고가 우선합니다.

평생의 행복을 위해서라면 좋은 집이 꼭 있어야 합니다. 사람을 위한 집 함부로 지을 수 없습니다.

집에 대한 바른 생각

D 대방건설

01 | 동탄2신도시 동탄역 디에트르 퍼스티지 총 531세대
 02 | 고양일산 대방디엠시티 총 804세대
 03 | 세종2차 대방디엠시티 총 548세대
 04 | 부산영지 대방디엠시티 센텀오션 총 2,860실
 05 | 송도국제도시 디에트르 시그니처 뷰 총 1,206세대

※본 홍보물에 사용된 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 인허가 과정이나 실제 시공 시 다소 상이할 수 있습니다.

분양 예정 단지

단지명	단지명
부산장안지구 B3BL 디에트르(507세대)	수원이목 1, 2차(A-3, 4BL)(2,512세대)
의왕고천지구 B1BL 디에트르(492세대)	성남금토지구 A-6BL 디에트르(213세대)
파주운정신도시 지원5-1BL 디에트르(290실)	아산배방지구 업무13-2BL 디에트르(727실)
인천청라국제도시 FD3-1BL 디에트르(52세대)	부산산항국제물류도시 AP1BL 디에트르(500세대)
아산배방지구 업무12BL 디에트르(1,114실)	의왕월암1차 B-2BL 디에트르(706세대)
과천차석1차(S-2BL) 디에트르(740세대)	대구금호위더폴리스 F1BL 디에트르(635세대)

※상기 현장은 분양 예정현장으로 세대수는 추후 변동될 수 있습니다.

DAEBANG GROUP

D 대방건설	노블랜드	대방하우징	대방주택	대방토건
대방개발기업	대방디엠시티	디비건설	디비산업개발	대방이앤씨

대방건설 전속모델
한호주